



Vänsterpartiet

Fråga till Kommunalrådet Katrin Stjernfeldt Jammeh

Malmö politiska styre beslutar årligen om stora vinstuttag ur vårt kommunalt ägda bostadsbolag MKB, något som såväl Vänsterpartiet Malmö som Hyresgästföreningen är motståndare till.

De senaste åren har vinstuttagen uppgått till hundratals miljoner kronor.

Malmö politiska styre har i flera år vägrat höja skatten för att finansiera stadens ökade kostnader. Detta har lett till nedskärningar och interna omförflyttningar för att täcka upp de många hål som uppstått. Ett sätt att täcka upp hålen på är att göra vinstuttag från MKB. För trots att man inte vill höja skatten med 50 öre per intjänad hundralapp för gemene Malmöbo har man inga problem med att istället ta ut extra från de boende i MKB.

Vinstuttaget blir i praktiken en extra beskattning av MKB:s hyresgäster, som alltså först ska betala kommunalskatt och sedan ska finansiera en vinstutdelning. Hyresgästerna i MKB:s bestånd är inte rikare än gemene malmöit, och därför är det orättvist att dessa hyresgäster ska betala en större summa till kommunkassan än andra malmöiter.

Lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag slår fast att allmännyttan ska bedrivas enligt affärsmässiga principer. Detta innebär dock inte på något sätt att Malmö politiker är tvungna att göra vinstuttag ur MKB. Utan vinstuttagen skulle MKB kunna sänka sina hyror och öka sitt bestånd, vilket skulle stärka MKB:s ställning på Malmö bostadsmarknad och förbättra boendet för många av stadens hyresgäster. Att göra MKB till en större och mer attraktiv fastighetsägare skulle alltså gynna bolaget och vara i linje med de affärsmässiga principerna.

Att Malmö socialdemokratiskt ledda styre i stället för att fördela kostnaden på alla malmöbor väljer att låta MKB:s hyresgäster täcka upp hålen i kommunbudgeten kan inte beskrivas som något annat än djupt orättvist.

Av ovan angivna skäl vill vi ställa följande fråga:

- Avser du som kommunstyrelsens ordförande ta initiativ att avveckla detta orättvisa system som missgynnar MKB:s hyresgäster genom att de får finansiera kommunens verksamhet både via skatten och hyran?

Malmö 2022-03-26

Boel Pettersson (V)